

Hyreskontrakt Broakulla Folkets Hus

Lämna gärna undertecknat avtal i nyckelboxen när du hämtar din nyckel. Tack!

Allmänt

Den ansvarige hyresgästen som hyr lokalen skall vara minst 18 år. Är hyresgästen under 18 skall målsman närvara under hela hyrtiden.

Vi ser gärna att betalning sker till Swish: 123 601 78 75 eller bankgiro: 5549-0072 senast 3 dagar innan hyresperioden börjar. Lokalen disponeras enligt överenskommelse, vanligtvis ett dygn (24 timmar) innan. Nyckel lämnas i nyckelbox.

Hyresgästen ansvarar för eventuella skador på lokal och inventarier som uppkommer i samband med uthyrningen. Dessa skall omedelbart meddelas hyresvärden. Hyresgästen är ersättningskyldig för uppkomna skador.

Säkerhet, regler och praktisk information

Brandskyddinformation finns på tavlan bredvid köket. Även brandsläckare samt en till bredvid kapprummet och brandfilt i köket. Vid hyra har man även tillgång till tomten, låsta dörrar och utrymmen tillhör dock inte hyresgästen och fritidsgården i källaren ingår inte vid hyrning av stora eller lilla salen.

Rökning är inte tillåten inomhus, och röker man utomhus skall askkopporna användas alternativt fimpar plockas upp och slängas väl släckta. Hyresgästen ansvarar för att fimpar tas om hand. Använd gärna eldstaden utomhus, men kolla först om det råder eldningsförbud i kommunen!

Städning

Hyresgästen är ansvarig för grovstädning vilket innebär att

- bord och bänkar ställs i ordning enligt plan (se plan på väggen i stora respektive lilla salen)
- golven grovstädas (städskåp bredvid kapprummet)
- kaffemaskiner, diskställ och diskmaskin skall vara tömda och avstängda
- soppåsar på toaletter och i köket skall vara tömda, hyresgästen ansvarar för bortforsling av sopor (tänk på källsortering och lämna gärna pant på vår pantstation)
- vid otillräcklig städning tillkommer en avgift på 500 Kronor.

Lokalen skall vara städad vid avlämnandet, senast kl12 dagen efter. Nyckeln lämnas i nyckelboxen.

Vid lämnande

Innan ni lämnar lokalen

- Se till att alla lampor är släckta
- Kolla så vattenkranarna är ordentligt stängda
- Kontrollera att fönstren är stängda
- Kontrollera att inget är kvarglömt.

Signatur hyresgäst/ målsman: _____